

Il Sindaco: Dott. Salvatore Montanaro
Il Consigliere delegato: Massimo Bonarini
Il Responsabile del procedimento Arch. Silvia Parigi
Il Garante della comunicazione: Aldo Manoni

Marzo 2015
Con le modifiche introdotte a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

Progetto:
Arch. Antonio Mugnai (progettista incaricato)
Arch. Roberta Coccarelli

Collaboratori:
Arch. Sara Plattaro
Arch. Francesco Rocchi

Consulenza agronomica:
Dott. Giovanni Solinas

Indagini geologiche di supporto:
Dott. Geol. Giorgio Francini
Collaboratore:
Dott. Geol. Riccardo Anicotti

Studi idraulici di supporto:
Dott. Ing. Mauro Paci

Castiglion Fibocchi
Territorio Extra Urbano

scala 1:5.000



Legenda

- Linea tratteggiata: Limite del centro urbano
- Area rossa: Area sottoposta a Scheda Normativa
- Area grigia: Edificato
- Linea tratteggiata: DPCM 20/05/2008 Distanza di prima approssimazione DPA (Fasce di rispetto elettrodi)

SISTEMI, SOTTOSISTEMI E AMBITI

- | | |
|--|---|
| Sistema ambientale | Sistema della mobilità |
| V1 Riserva di naturalità - Art. 75 | M1 Strada di attraversamento di interesse primario di interesse territoriale - Art. 102 |
| V2 Fascia di filtro e della biodiversità - Art. 76 | M2 Strada di collegamento - Art. 103 |
| V2.1 Ambito di Gello Biscardo - Art. 76, c. 11 | M3 Strada di penetrazione - Art. 104 |
| V3 Corridoi e connessioni fluviali - Art. 77 | |
| V4 Area naturalistica delle Balze - Art. 78 | Sistema della produzione |
| V5 Aree agricole coltivare - Art. 79 | P3 Aree specializzate delle attrezzature tecnologiche e stoccaggio |
| V5.1 Ambito dei pianali - Art. 79, c. 7 | |
| V6 Caposito del verde urbano - Art. 80 | |

INVARIANTI STRUTTURALI E TUTELE STRATEGICHE

- | | |
|---|---|
| ala Area di interesse ambientale - Art. 21 | prn Praterie naturali - Art. 19, c. 2 |
| at Area di transizione - Art. 23, c. 5 | scs Aree di tutela dei centri antichi e degli aggregati - Art. 16 |
| ca Coltivi appoderati - Art. 23, c. 4 | ter Aree terrazzate e ciglionamenti - Art. 18 |
| fvv Fondovalle stretti - Art. 23, c. 1 | tv Aree di tutela delle ville - Art. 17 |
| gvm Geotopi - Art. 22 | reg Regime delle acque - Art. 20 |
| plf Pianali - Art. 23, c. 3 | res Tessitura agraria a maglia fitta - Art. 24 |
| prn Pianure - Art. 23, c. 2 | inst Aree instabili - Art. 25 |
| ● ● ● Viabilità di interesse paesistico - Art. 27 | |

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - D.M. 1444/68

- E Zone destinate ad usi agricoli

TRASFORMABILITÀ DEL TERRITORIO RURALE

- Ac Aree di conservazione - Art. 87
- Ac1 Art. 87, c. 4
- Ac2 Art. 87, c. 5
- Amc Zone agricole di mantenimento e consolidamento - Art. 88
- Amc1 Art. 88, c. 4
- At1 Zone Agricole di trasformazione limitata di primo livello - Art. 89
- At2 Zone Agricole di trasformazione limitata di secondo livello - Art. 90
- At3 Zone Agricole di trasformazione limitata di terzo livello - Art. 91

