



COMUNE DI CASTIGLION FIBOCCHI

(Provincia di Arezzo)

Deliberazione del Consiglio Comunale

COPIA

Deliberazione n. 50 del Registro in data 28/11/2016

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE IN USO DI IMMOBILI COMUNALI.

L'anno duemilasedici, il giorno ventotto, del mese di novembre, alle ore 18.40, nella Sala Consiliare, in seguito alla convocazione disposta dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale

Risultano all'appello nominale:

COMPONENTI	Presente	Assente
MONTANARO SALVATORE- SINDACO	X	
TOCCHI MONICA- CONSIGLIERE	X	
GALLI MIRCO- CONSIGLIERE	X	
BONARINI MASSIMO- CONSIGLIERE	X	
RAMPI FAUSTO- CONSIGLIERE	X	
BOSCHI ADRIANA- CONSIGLIERE	X	
FERRINI ERNESTO- CONSIGLIERE	X	
PANDURI ALESSANDRA- CONSIGLIERE	X	
ERMINI MARCO- CONSIGLIERE	X	
CONVERTINI LAURA- CONSIGLIERE	X	
BELARDINI ANTONIO- CONSIGLIERE	X	

Presenti: 11 Assenti: 0

La Seduta è pubblica.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, Dott.ssa Rossi Ornella il quale provvede alla stesura del presente verbale.

Il Presidente Montanaro Salvatore, in qualità di Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Sindaco: la materia doveva essere ridisciplinata, in quanto esisteva una normativa vecchia e stratificata che rendeva poco trasparente la gestione. Abbiamo creato un corpo omogeneo, per dare risposte alle concrete esigenze riscontrate. Non abbiamo risolto tutti i problemi, se ci saranno ipotesi di miglioramento le esamineremo. Vorremmo riprodurre una prassi che si è consolidata, ovvero dare i locali in uso gratuito durante le campagne elettorali. Sottopongo all'approvazione del Consiglio l'emendamento all'art. 7 comma 6.

Cons. Convertini: sul comma 6 non abbiamo osservazioni. Tra le attività consentite ci sono anche quelle ricreative? Le tariffe sono state modificate?

Sindaco: le attività ricreative si sono indicate, le tariffe sono state modificate per le feste private.

PREMESSO che con Delibera C.C. n. 90 del 23/08/1996 era stato approvato il regolamento per l'uso degli immobili e delle attrezzature di proprietà immobiliare, che disciplinava le concessioni temporanee e le relative tariffe;

RAVVISATA l'opportunità di disciplinare in modo organico sia le concessioni temporanee che quelle di durata annuale e pluriennale, in coordinamento con le disposizioni di cui all'albo comunale delle Associazioni, approvato con Delibera C.C. n. 46 del 19/10/2016 e in conformità sia con la normativa vigente che con l'orientamento consolidato a livello di giurisprudenza contabile, che sancisce il principio di redditività del patrimonio comunale;

VISTA la bozza di "Regolamento per la concessione in uso di immobili comunali", composta da n. 17 articoli e allegata alla presente sub A);

RITENUTO di evidenziare, da una parte, le garanzie connesse alla concessioni dei locali (richiesta di polizza assicurativa, sanzioni nel caso di non corretto utilizzo dei locali, ipotesi di decadenza e responsabilità dei concessionari), dall'altra le agevolazioni riconosciute agli enti del terzo settore, in virtù del principio di sussidiarietà e del ruolo da essi svolto nel tessuto socio-economico-culturale del Comune;

PRESO ATTO che l'art. 42 del T.U.E.L. statuisce che spetta al Consiglio Comunale l'approvazione dei regolamenti, eccezione fatta per il solo regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi che compete invece alla Giunta Comunale;

RILEVATO, altresì, che è previsto, in allegato al testo regolamentare, lo schema di richiesta di utilizzo, al fine di semplificare e uniformare la procedura inerente a dette istanze;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la l. 241/90 e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. 267/2000;

VISTO che il gruppo consiliare "Vivi Castiglioni" presenta un emendamento all'art. 7 , inserendo un comma 6 relativo alla concessione in uso gratuito dei locali ai partiti politici durante le campagne elettorali (allegato sub);

SOTTOPOSTO all'approvazione del Consiglio il suddetto emendamento, con votazione espressa in forma palese con alzata di mano, che riporta il seguente esito:

Favorevoli all'unanimità;

DATO ATTO che si procede a sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale la bozza di regolamento comunale così come emendato ed allegato sub C), con votazione espressa in forma palese con alzata di mano, che riporta il seguente esito:

Favorevoli all'unanimità;

DELIBERA

1) **DI APPROVARE**, per le motivazioni in narrativa enunciate, l'emendamento gruppo consiliare "Vivi Castiglioni" presenta un emendamento all'art. 7 (allegato sub B), inserendo un comma 6 relativo alla concessione in uso gratuito dei locali ai partiti politici durante le campagne elettorali;

2) **DI APPROVARE** il "Regolamento per la concessione in uso di immobili comunali", così come allegato emendato ed allegato sub C) alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

2) **DI DARE ATTO** che l'allegato regolamento disciplina la materia in coordinamento con le disposizioni di cui all'albo comunale delle Associazioni, approvato con Delibera C.C. n. 46 del 19/10/2016 e in conformità sia con la normativa vigente che con l'orientamento consolidato a livello di giurisprudenza contabile, che sancisce il principio di redditività del patrimonio comunale;

3) DI PUBBLICARE il regolamento approvato con la presente deliberazione, sul sito istituzionale dell'Ente, nell'apposita sezione "amministrazione trasparente".

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 28/11/2016

OGGETTO: **APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE IN USO DI IMMOBILI COMUNALI.**

Pareri ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto riguarda la REGOLARITA' TECNICA esprime parere:
	FAVOREVOLE
	Data, 23/11/2016 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Fto Geom. Luciano Vinci
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto riguarda la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere:
	FAVOREVOLE
	Data, 24/11/2016 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO Fto Dott.ssa Amanda Gabrielli

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

SINDACO

Fto DOTT. SALVATORE MONTANARO

IL SEGRETARIO GENERALE

Fto DOTT.SSA ORNELLA ROSSI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile amministrativo,

Visti gli atti d'ufficio,

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000, N. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- Viene pubblicata all'albo pretorio comunale on line, come prescritto dall'art. 32, comma 1, della L. 69/2009 e dall'art. 124, comma 1, del T.U. n. 267/2000, per ivi rimanervi per 15 giorni consecutivi dal 22/12/2016 al 06/01/2017

Castiglion Fibocchi, 22/12/2016

IL SEGRETARIO GENERALE

Fto DOTT.SSA ORNELLA ROSSI

ATTESTATO DI ESECUTIVITÀ

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che sulla presente deliberazione in applicazione del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 è stata dichiarata:

Ordinaria esecutività

Castiglion Fibocchi, 01/01/2017

IL SEGRETARIO GENERALE

Fto DOTT.SSA ORNELLA ROSSI

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 22/12/2016

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA ORNELLA ROSSI