



# Comune di Castiglion Fibocchi

Provincia di Arezzo

Gestione del territorio – sportello unico edilizia – ambiente

Allegato 'A' a Deliberazione di Giunta Comunale n. : 121 del 16/12/2020 / Tabella Diritti di segreteria e Tariffe

## TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA IN VIGORE DAL 01/01/2021

(deliberazione della Giunta comunale n° 38 del 29/04/2015)

(aggiornata con deliberazione della Giunta comunale n° 3 del 20/01/2016)

(aggiornata con deliberazione della Giunta comunale n° 35 del 13/04/2016)

(aggiornata con deliberazione della Giunta comunale n° 121 del 16/12/2020)

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA			
1	(ogni certificato non può contenere più di 30 particelle)	Certificati normali	Certificati storici
	fino a 5 particelle	€ 26,00	€ 40,00
	da 6 a 10 particelle	€ 38,00	€ 57,00
	ogni 10 particelle o frazione in aggiunta	€ 10,00	€ 15,00
2	<b>COMUNICAZIONI ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA ai sensi dell'art. 136, commi 2 e 3, della L.R.T. n. 65/2014</b>		
		€ 25,00	
3	<b>PERMESSO DI COSTRUIRE E S.C.I.A.</b>		
a	S.C.I.A. per interventi edilizi di cui all'art. 135, commi 1 e 2 della L.R. 65/2014, che non comportano aumenti di superficie e/o di volume.	€ 60,00	
b	Permesso di costruire per interventi di cui all'art. 134 comma 1 – lett. c), d) ed e) – della L.R. 65/2014 (opere di urbanizzazione, realizzazione infrastrutture, depositi merci e materiali)	€ 420,00	
c	Richieste di autorizzazione ai sensi del D.Lgs. 259/2003 (telefonia mobile)	€ 150,00	
d	1. Permesso di costruire o S.C.I.A. per interventi edilizi consistenti in nuove costruzioni o opere di ampliamento per un volume complessivo fino a 100 mc. 2. Permesso di costruire per realizzazione di <b>piscine</b> .	€ 170,00	
e	Permesso di costruire o S.C.I.A. per interventi edilizi consistenti in nuove costruzioni o opere di ampliamento per un volume complessivo fra 101 e 500 mc.	€ 350,00	
f	Permesso di costruire o S.C.I.A. per interventi edilizi consistenti in nuove costruzioni o opere di ampliamento per un volume complessivo superiore a 500 mc.	€ 600,00	
4	<b>AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA E ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA</b>		
	(anche nel caso di endoprocedimento)	€ 80,00	
5	<b>VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE (ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006) e VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (ai sensi della L.R.T. n. 10/2010)</b>		
		€ 80,00	
6	<b>PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (P.A.S.) ai sensi dell'art. 6 D.Lgs. n. 28/2011)</b>		
		€ 100,00	
7	<b>VINCOLO IDROGEOLOGICO L.R.T. n. 39/2000</b>		
a	Dichiarazione	€ 35,00	
b	Autorizzazione	€ 70,00	
8	<b>VARIANTI</b>		
a	Variante finale di cui all'art. 143 L.R. 65/2014 e ss.mm.ii., che <u>non</u> comporta una sospensione dei lavori e che consiste in un deposito del progetto modificato.	I diritti sono 1/3 (arrotondamento per eccesso) di quelli relativi alla categoria cui appartiene la pratica edilizia originaria	
b	Variante in corso d'opera a permessi di costruire e a S.C.I.A., che comporta una sospensione dei lavori	I diritti sono la metà di quelli relativi alla categoria cui appartiene la pratica edilizia	



# Comune di Castiglion Fibocchi

Provincia di Arezzo

Gestione del territorio – sportello unico edilizia – ambiente

9	<b>PERMESSO DI COSTRUIRE od ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ IN SANATORIA</b>	
		Si applicano i diritti di cui al punto 3
10	<b>CERTIFICATI E ATTESTAZIONI</b>	
a	Volture e proroghe	€ 50,00
b	Abitabilità e agibilità (per ogni unità immobiliare e relativa pertinenza)	€ 25,00
11	<b>PROGRAMMA AZIENDALE PLURIENNALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE</b>	
		€ 100,00
12	<b>PIANI ATTUATIVI, PIANI D'INSIEME, P.A.P.M.A.A. aventi valore di piano attuativo</b>	
		€ 150,00
13	<b>LOTTIZZAZIONI</b>	
		€ 500,00
14	<b>PARERE PREVENTIVO DI FATTIBILITÀ</b>	
		€ 100,00
15	<b>VISURA PRATICHE ARCHIVIO ED ACCESSO AGLI ATTI</b>	
	1. costo per la fotocoproduzione su supporto cartaceo a pagina (A4 – A3)	€ 0,10
	2. costo per la copia o la riproduzione su supporti informatici, CD-rom se forniti dall'Amministrazione	€ 2,00
	3. costo per la scansione di documenti disponibili esclusivamente in formato cartaceo, in quanto attività assimilabile alla fotocoproduzione e comunque utile alla più ampia fruizione favorita dalla dematerializzazione dei documenti (come pt. 1)	€ 0,10
	4. costo di spedizione dei documenti, qualora espressamente richiesta in luogo dell'invio tramite posta elettronica o posta certificata e sempre che ciò non determini un onere eccessivo per la pubblica amministrazione	Da valutare a seconda delle modalità di invio
16	<b>COMUNICAZIONE PER INSTALLAZIONE DI MANUFATTI PRECARI di cui all'art. 70 della L.R.T. n. 65/2014 (diversi da quelli soggetti a S.C.I.A. e Permesso)</b>	
		€ 60,00
17	<b>OGNI ALTRA AUTORIZZAZIONE, NULLA-OSTA o simili</b>	
		€ 60,00
	Attestazione di idoneità alloggiativa	€ 6,00

## NOTE

Per quanto concerne le varianti in corso d'opera i diritti di segreteria relativi all'autorizzazione paesaggistica o relativi al Vincolo Idrogeologico, nonché ad eventuali pareri di Enti terzi, sono da computare per l'intero.

Il pagamento dei diritti dovrà avvenire mediante più versamenti, relativi ai diversi tipi di pratica da presentare OPPURE mediante un unico versamento ma indicando nella causale i tipi di pratica per i quali vengono pagati i diritti.

### MODALITÀ DI PAGAMENTO:

– Il pagamento dei diritti potrà avvenire:

- mediante versamento su conto corrente postale n° 109520 intestato a “Comune di Castiglion Fibocchi – Servizio di Tesoreria”;
- direttamente presso la Tesoreria Comunale, Banca Monte dei Paschi di Siena – Filiale di Castiglion Fibocchi;
- mediante bonifico bancario (codice Iban: **IT19 H01030 71400 000000030695**).